

305  
F



دفترچه آزمون ورود به حرفه مهندسان



رعایت مقررات ملی ساختمان الزامی است

## معماری (طراحی)

وزارت راه و شهرسازی  
تعاونیت مسکن و ساختمان  
دفتر امور مقررات ملی ساختمان

### مشخصات آزمون

تاریخ آزمون: ۹۴/۱۱/۳۰

زمان پاسخگویی: ۴۸۰ دقیقه

مشخصات فردی را حتماً تکمیل نمایید.

❖ نام و نام خانوادگی: .....

❖ شماره داوطلب: .....

### تذکرات:

- ☞ برگه‌ها به هیچ وجه از هم جدا نشود و دقت شود که هر ترسیم در برگه مشخص شده خود انجام شود.
- ☞ امتحان بصورت جزو باز است. هر داوطلب تنها حق استفاده از جزو خود را دارد و استفاده از جزووهای دیگران در جلسه آزمون منوع است.
- ☞ استفاده از ماشین حساب‌های مهندسی بدون مانع است ولی همراه داشتن هرگونه تلفن همراه، رایانه، لپ تاپ، تبلت، ساعت هوشمند و میز نور منوع است.
- ☞ مشخصات خود را تنها در محل تعیین شده بنویسید و از درج هرگونه علامت، نشانه و مشخصات فردی در سایر برگه‌های پاسخnamه اکیداً خودداری نمایید. در غیر اینصورت از تصحیح پاسخnamه خودداری خواهد شد و مسئولیت آن بر عهده داوطلب است.
- ☞ در پایان آزمون، دفترچه طراحی را به مسئولان تحويل دهید.
- ☞ حد نصاب قبولی کسب ۵۰ درصد امتیازها است.

شرکت خدمات آموزشی سازمان سنجش آموزش کشور

برگزارکننده:





## موضوع طراحی

در نظر است ساختمانی شامل طبقات زیر زمین، همکف (پیلوتی) و چهار طبقه مسکونی روی آن در زمینی شمالی طراحی شود. این زمین از شمال، شرق و غرب طبق سایت پلان ارائه شده دارای همسایگی است.

## مشخصات طرح مورد نیاز:

- پلان طبقه زیرزمین: پارکینگ، ۱۲ واحد انبار (حداصل ۲ مترمربع هر کدام)، اتاق تأسیسات (حداصل ۹ مترمربع) و یک سرویس بهداشتی
- پلان طبقه همکف (پیلوتی): در تراز +۷۰ سانتی متر، پارکینگ تعداد پارکینگ‌ها در زیرزمین و همکف جمماً ۱۲ واحد در نظر گرفته شود.
- پلان تیپ طبقات: هر طبقه شامل سه واحد مسکونی، دو واحد یک خوابه (هر واحد حداصل ۵۵ مترمربع) و یک واحد دو خوابه (حداصل ۹۰ مترمربع)

## تذکر:

- در طرح فوق، رعایت مقررات ملی ساختمان و موارد زیر الزامی است.
- ثامین و ترسیم محل توقف اتومبیل‌ها (۱۲ واحد پارکینگ)
  - در نظر گرفتن یک دستگاه آسانسور
  - اتاق خواب‌ها حتماً دارای کمد دیواری به عمق حداصل ۶۰ سانتی متر بوده و مساحت هر اتاق خواب بدون احتساب کمد حداصل ۱۲ متر مربع در نظر گرفته شود.
  - برای راحتی ترسیم در هر برگه محدوده ترسیم و حداکثر سطح اشغال مشخص شده است و پیش روی پلان از این محدوده مجاز نیست.
  - بام به شکل تخت (مستوی) طراحی شود.
  - ورودی به حیاط و دسترسی‌ها، در پلان حیاط ترسیم شوند.

## نقشه‌های مورد نظر

## امتیاز

- ۱- پلان زیرزمین در مقیاس ۱/۱۰۰ با نمایش محل توقف اتومبیل‌ها، محورها، محل ستون‌ها و اندازه‌گذاری ۱۱
  - ۲- پلان همکف در مقیاس ۱/۱۰۰ با نمایش محل توقف اتومبیل‌ها، محورها، محل ستون‌ها و اندازه‌گذاری ۱۱
  - ۳- پلان تیپ طبقات در مقیاس ۱/۱۰۰ با نمایش محورها، محل ستون‌ها، اندازه‌گذاری و مبلمان ۱۳
  - ۴- پلان حیاط با نمایش در ورودی، رامپ‌ها و دسترسی‌ها در مقیاس ۱/۱۰۰ ۵
  - ۵- پلان بام با نمایش محل آبروها، شبیب‌بندی و ... در مقیاس ۱/۱۰۰ ۵
  - ۶- مقطع طولی ساختمان و محوطه با عبور از جعبه‌ی پله و نمایش تراز طبقات در مقیاس ۱:۲۰۰ ۵
- برای تسهیل در طراحی، در هر طبقه محدوده ترسیم و حداکثر سطح اشغال مشخص گردیده است.

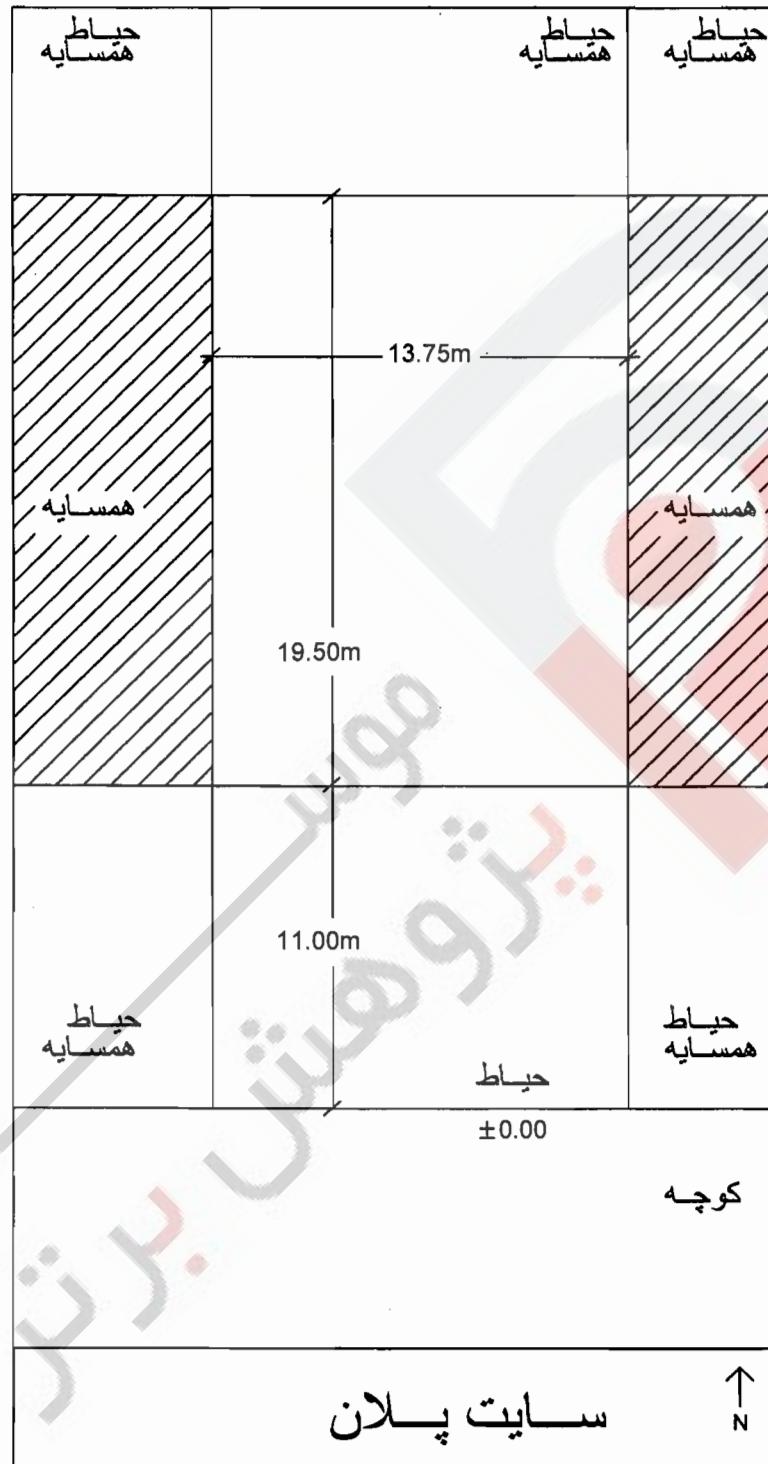
## موفق باشد



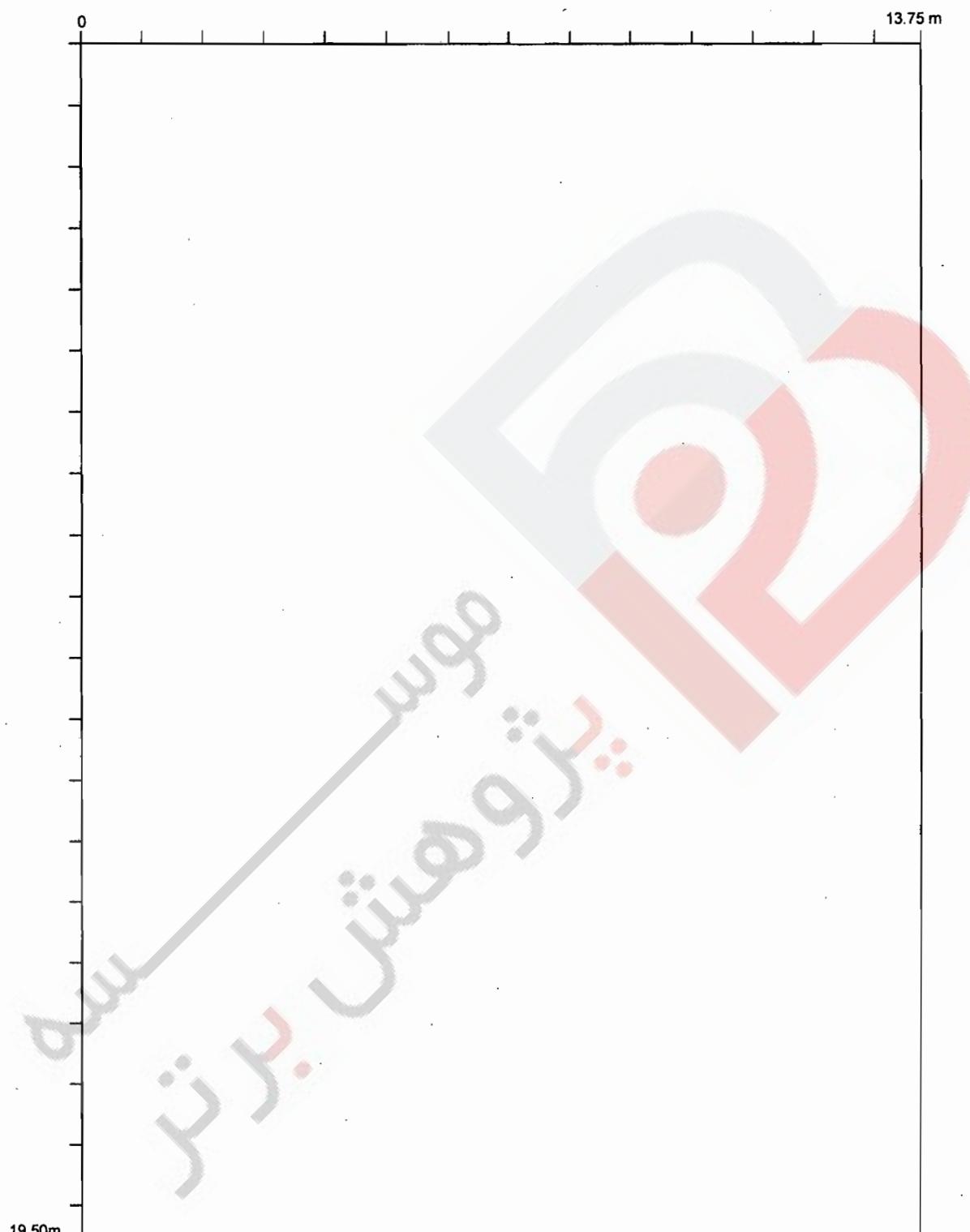
در مستطیل چیزی ننویسید



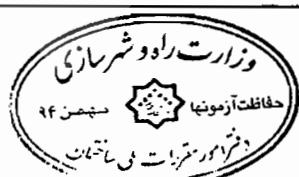








پلان زیرزمین ↑  
SC. 1/100





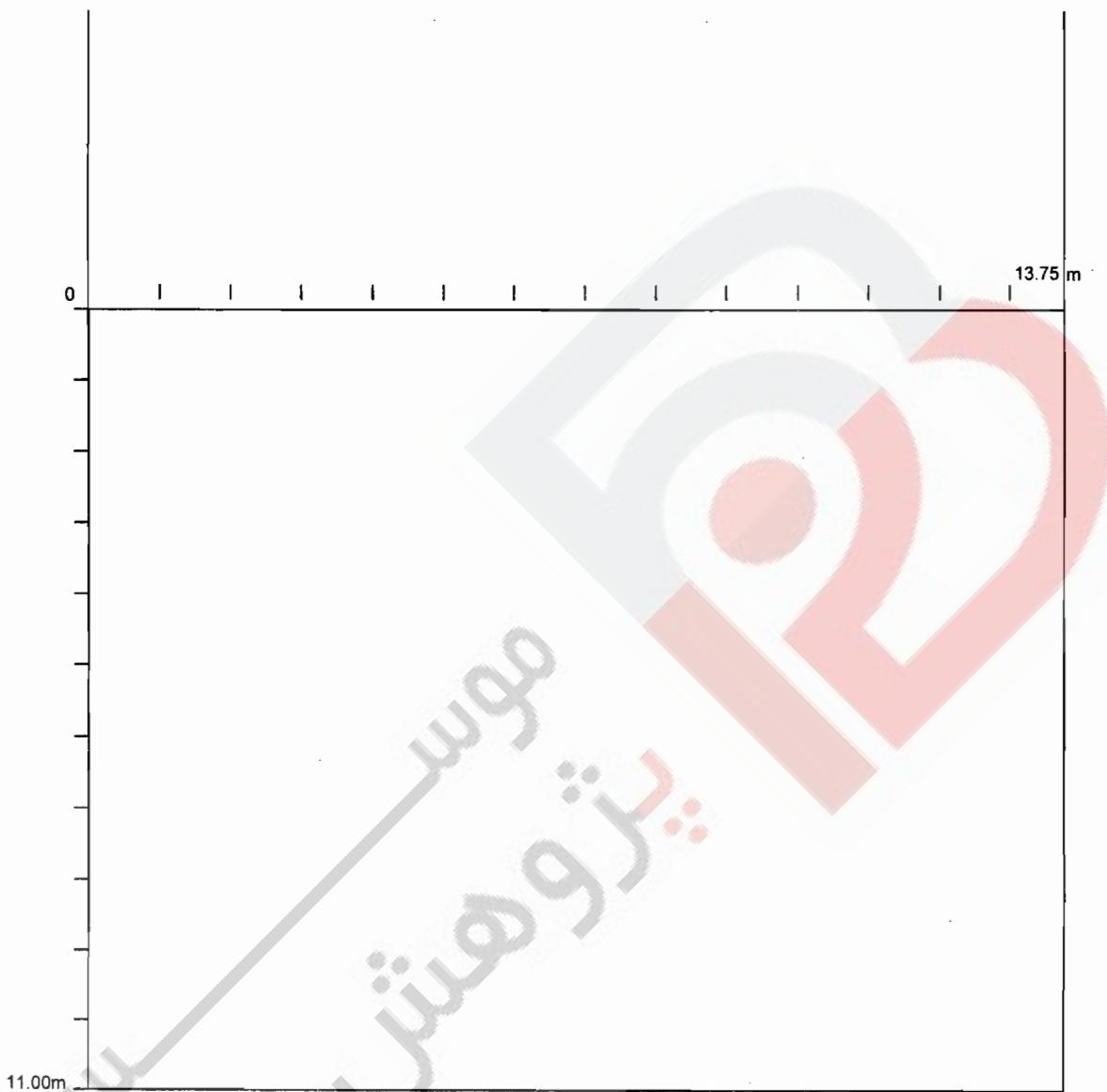






↑ پلان تیپ طبقاتی





↑ پلان حیاط  
SC. 1/100

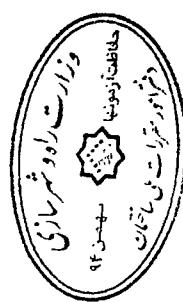








مقطع طولی  
SC. 1/200



املاک  
برتر





